

# Programme de formation détaillé

---

## DCI : La Directive Crédit Immobilier et le TAEG – SUDCITA

**Code produit :** SUDCITA

**Domaine :** Crédit, Immobilier

**Tarif :** 250 € HT

**Niveau :** Initiation

**Modalité :** E-learning

**Durée :** 7.00 heures

**Public :**

Ce parcours de formation est principalement destiné aux professionnels de la banque, et aux IOBSP, IAS, Agents ou négociateurs immobiliers désireux de satisfaire à leur obligation de formation continue annuelle

**Prérequis :**

Aucun

### Objectif

- Maîtriser l'environnement réglementaire du crédit et les nouvelles règles de la directive crédit immobilier
- Mettre en œuvre le formalisme induit par la nouvelle réglementation
- Être capable de vérifier les crédits des clients

### Programme de la formation

#### Partie 1 : Le TAEG et la jurisprudence

- Les règles de calcul
- Cas pratique
- La jurisprudence

## **Partie 2 : La DCI Directive crédit immobilier**

- La nouvelle classification
- Les niveaux de conseil

## **Partie 3 : La FISE**

- Les rubriques de la FISE
- Comment l'utiliser

Une assistance technique et pédagogique de l'apprenant est assurée tout au long de la formation via une adresse mail ([formateur@af2a.com](mailto:formateur@af2a.com)) permettant de contacter soit le service en charge des aspects techniques et logistiques, soit un formateur expert du domaine abordé, avec une réponse dans les 48 heures.

## **Moyens d'évaluation**

- Questionnaire initial d'évaluation des besoins du stagiaire
- Évaluation des acquis de la formation par le biais de QCM et/ou d'exercices pratiques
- Évaluation de la satisfaction à chaud
- Évaluation de la satisfaction à froid

## **Méthodes pédagogiques**

- Formation dispensée dans le cadre d'un environnement numérique pédagogique mettant à disposition de l'apprenant des supports pédagogiques, ainsi que des exercices d'accompagnement
- Documentation téléchargeable

### **Délais et modalités d'accès**

- Accès au module de formation en ligne sur la plateforme d'apprentissage SumatrabyAF2A 24h après règlement
- Formation disponible 7jours/7, 24h/24 via une connexion Internet haut débit, pendant toute la durée de mise à disposition prévue