

# Programme de formation détaillé

---

## Loi Hoguet Niveau 2 – SUHOGU2

**Code produit :** SUHOGU2

**Domaine :** Immobilier

**Tarif :** 250 € HT

**Niveau :** Initiation

**Modalité :** E-learning

**Durée :** 7.00 heures

**Public :**

Ce parcours de formation est principalement destiné aux professionnels de la banque, et aux IOBSP, IAS, Agents ou négociateurs immobiliers désireux de satisfaire à leur obligation de formation continue annuelle.

**Prérequis :**

Aucun

## Objectif

- Maîtriser la Loi Hoguet et les obligations qui en découlent
- Connaître les règles en matière de mandat
- Être en mesure de faire renouveler sa carte professionnelle sans difficultés
- Appliquer les règles de formalisme inhérentes aux mandats au quotidien
- Préserver son droit à honoraires

## Programme de la formation

- **Partie 1 : La Loi Hoguet en pratique**

Champ d'application

La carte professionnelle : délivrance initiale et renouvellement

L'attestation d'emploi

L'agent commercial

La déclaration préalable d'activité

Les registres, carnets et le compte séquestre

Les affichages obligatoires

Les contrôles

- **Partie 2 : Le Mandat**

Les conditions du droit à honoraires

Les différents types de mandat

Le formalisme du mandat

Conséquences du non-respect du formalisme sur le droit à honoraires

Une assistance technique et pédagogique de l'apprenant est assurée tout au long de la formation via une adresse mail ([formateur@af2a.com](mailto:formateur@af2a.com)) permettant de contacter soit le service en charge des aspects techniques et logistiques, soit un formateur expert du domaine abordé, avec une réponse dans les 48 heures.

## Moyens d'évaluation

- Questionnaire initial d'évaluation des besoins du stagiaire
- Évaluation des acquis de la formation par le biais de QCM et/ou d'exercices pratiques
- Évaluation de la satisfaction à chaud
- Évaluation de la satisfaction à froid

## Méthodes pédagogiques

- Formation dispensée dans le cadre d'un environnement numérique pédagogique mettant à disposition de l'apprenant des supports pédagogiques, ainsi que des exercices d'accompagnement
- Documentation téléchargeable

## Délais et modalités d'accès

- Accès au module de formation en ligne sur la plateforme d'apprentissage SumatrabbyAF2A 24h après règlement

- Formation disponible 7jours/7, 24h/24 via une connexion Internet haut débit, pendant toute la durée de mise à disposition prévue