Programme de formation détaillé

Vente en l’état futur d’achèvement – SUIVEFA

Code produit : SUIVEFA

Domaine : Immobilier

Tarif : 250 € HT

Niveau : Initiation

Modalité : E-learning

Durée : 7.00 heures

Public :

Ce parcours de formation est principalement destiné aux professionnels de la banque, et aux IOBSP, IAS, Agents
ou négociateurs immobiliers désireux de satisfaire à leur obligation de formation continue annuelle.

Prérequis :

Aucun

Objectif

- Maitriser les principes de la VEFA et les obligations qui en découlent
- Être en mesure d’expliquer aux clients le mécanisme de la VEFA et de vendre des biens immobiliers en VEFA
- Savoir appliquer les règles de formalisme correspondantes

Programme de la formation

Organisme de formation enregistré en Île-de-France sous le Numéro de déclaration d'activité 11757290175 (ne vaut pas agrément de l’État)

- **Partie 1 : Avant : de la prospection à la signature de l’acte de vente**
  Réserver n'est pas vendre
  Le contrat de réservation
  Le contrat de vente
  Immobilier
- **Partie 2 : Pendant : de la construction à la livraison**
  Protection de l’acquéreur et bonne fin des travaux
  Réception des travaux et livraison du logement
- **Partie 3 : Après : les garanties du vendeur et du constructeur**
  Les différentes garanties
  Comment les faire jouer

A l'issue de ce parcours de formation, le participant se verra délivrer une attestation de fin de formation.

Une assistance technique et pédagogique de l'apprenant est assurée tout au long de la formation via une adresse mail (formateur@af2a.com) permettant de contacter soit le service en charge des aspects techniques et logistiques, soit un formateur expert du domaine abordé, avec une réponse dans les 48 heures.

Moyens d’évaluation

- Questionnaire initial d'évaluation des besoins du stagiaire
- Évaluation des acquis de la formation par le biais de QCM et/ou d'exercices pratiques
- Évaluation de la satisfaction à chaud
- Évaluation de la satisfaction à froid

Méthodes pédagogiques

- Formation dispensée dans le cadre d’un environnement numérique pédagogique mettant à disposition de l’apprenant des supports pédagogiques, ainsi que des exercices d’accompagnement
- Documentation téléchargeable

Délais et modalités d’accès

- Accès au module de formation en ligne sur la plateforme d'apprentissage SumatrabyAF2A 24h après règlement

Organisme de formation enregistré en Île-de-France sous le Numéro de déclaration d'activité 11757290175 (ne vaut pas agrément de l’État)

- Formation disponible 7jours/7, 24h/24 via une connexion Internet haut débit, pendant toute la durée de mise à disposition prévue

Organisme de formation enregistré en Île-de-France sous le Numéro de déclaration d'activité 11757290175 (ne vaut pas agrément de l'État)